



# COMUNE DI CURINGA

(Provincia di Catanzaro)

R.G. n. № 358 del - 6 LUG. 2018

AREA LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI – EDILIZIA PRIVATA  
DETERMINAZIONE N. 54 DEL 17/04/2018

**OGGETTO: Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino. Aggiudicazione definitiva ed efficace in favore della ditta "Tecnoedil & Sport S.r.l. Crotona (KR) P.IVA 02318740798 CUP D42H17000020004, CIG 73614604F7**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

### Richiamati:

- i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili delle Aree nell'ambito di questo Ente, con i poteri ad assumere gli atti di gestione;
- il vigente regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, ed in particolar modo il riassetto approvato con deliberazione giuntale n. 153 del 6 novembre 2014;
- gli artt. 107, commi 2 e 3 e 109, comma 2, del T.U.O.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e 4 del D. Lgs. n. 165/2001;

**Riconosciuta** la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento;

**Premesso** che con delibera n. 142 del 12/09/2017, la Giunta Comunale di Curinga ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino";

### Premesso :

- che con determina RdS n. 186 del 29/12/2017 veniva approvato il  ~~suddetto~~ progetto definitivo/esecutivo;
- che con determina n. 187 del 29/12/2017 veniva indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente per l'esecuzione dei "lavori di rifacimento del manto erboso del campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area a verde circostante via Maggiore Perugino di Curinga" approvando lo schema della lettera di invito alla gara;
- che con nota prot. n. 747 del 01/02/2018 mediante pec venivano invitate n. 12 ditte;
- che con determina n. 22 del 27/02/2018 veniva nominata la Commissione per l'espletamento di tutte le procedure di gara.
- che con determina n. R.G. 130 del 29/03/2018 veniva approvato il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione, dei lavori di "Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino" in favore della ditta "Tecnoedil & Sport S.r.l., con sede legale in via C. Matteotti snc -88900 Crotona (KR) P.IVA 02318740798, che ha offerto il ribasso del 35,50% sull'importo lavori a base d'asta, l'importo contrattuale è, quindi, pari ad € 27.315,71 (esclusi gli oneri della sicurezza dell'importo di € 847,00 e l'IVA prevista per legge);

### Dato atto

- che è stata condotta dagli Uffici comunali la verifica relativa al possesso, in capo alla ditta sopra citata, dei requisiti necessari per poter assumere il provvedimento di aggiudicazione, come previsto dall'art. 32 - comma 5 - del D. Lgs. n. 50/2016;
- che dall'esame della documentazione acquisita non emergono fatti od elementi ostativi e si constata il possesso dei requisiti generali e speciali e di regolarità contributiva, e quindi emergono i presupposti per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, ai sensi del su citato articolo di legge;

**Preso atto** di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace della gara per l'appalto dei lavori di "Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di



manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino”;

Visto lo schema di contratto nel quale sono stabiliti tutti i patti e le clausole nel rispetto del Codice dei Contratti, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da stipulare con la ditta aggiudicataria;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale per il coordinamento dei servizi e degli uffici;

#### DETERMINA

la premessa costituisce parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata;

1. di dichiarare definitiva ed efficace l'aggiudicazione dei lavori di "Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino", in esito alle risultanze positive del riscontro effettuato sui requisiti previsti dalla normativa vigente in capo all'aggiudicatario: ditta "Tecnoedil & Sport S.r.l., con sede legale in via C. Matteotti snc -88900 Crotona (KR) P.IVA 02318740798;
2. di affidare i lavori suddetti per l'importo contrattuale complessivo pari ad € 28.162,71 (IVA 10% esclusa), alla ditta sopra menzionata;
3. di approvare l'unito schema di contratto da sottoscrivere con la ditta aggiudicataria;
4. di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel capitolo n. 7390/1 "manutenzione straordinaria impianti sportivi comunali" del bilancio comunale per l'intera somma pari ad € 52.000,00 identificata dal seguente quadro economico così come rimodulato ed approvato a seguito della gara di appalto:

<b>A) LAVORI</b>		
A1 lavori	27.315,71	
A2 importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	847,00	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>28.162,71</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 IVA al 10% sui lavori	2.816,27	
B2 Progettazione - D.L. e coord. D. Lgs 81/2008	3.000,00	
B3 cassa di previdenza (4% di B2)	120,00	
B4 incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,2% dei lavori a base d'asta)	518,36	
B5 tassa AVCP	30,00	
B6 IVA (22% su B2 e B3)	686,40	
B5 imprevisti ed arrotondamenti	128,60	
B6 ECONOMIA RIBASSO ED IVA	16.537,66	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>23.837,29</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>52.000,00</b>

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Pasqualino Nicotera
8. di trasmettere copia del presente atto:
  - al Responsabile Area economico finanziaria;
  - al Responsabile Area LL.PP. - Manutenzioni - Edilizia Privata

Il sottoscritto Responsabile dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Pasqualino Nicotera





## COMUNE DI CURINGA

---

### CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO ERBOSO DEL CAMPETTO DA CALCIO A CINQUE ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE ATTREZZATA IN VIA MAGGIORE PERUGINO

TRA

Il Comune di Curinga con sede legale in viale Madre Vincenzina Frijia, 2, in persona dell'Ing. Pasqualino NICOTERA, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, C.F. NCTPQL63M04F888I domiciliato per la sua carica a Curinga, presso la sede del Comune di Curinga, autorizzato ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ad impegnare legalmente e formalmente il Comune di Curinga per il presente atto, di seguito Ente Committente

E

la TECNOEDIL & SPORT, con sede legale in Crotone, via C. Matteotti, 60, Partita IVA 03542930791, nella persona del Sig. ...., nato a ..... il .....residente in..... nella sua qualità di ....., di seguito affidatario o impresa.

### PREMESSO CHE

- che con determina RdS n. 186 del 29/12/2017 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "*Rifacimento manto erboso campetto da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino*" per l'importo di € 43.196,94 (quarantatremilacentonovantasei,94), oltre IVA 10%, di cui € 42.349,94 (quarantaduemilatrecentoquarantanove,94) per lavori a base d'asta ed € 847,00 (ottocentoquarantasette,00) per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza;
- al progetto è stato attribuito il Codice Unico Progetto (CUP) D42H17000020004 ed il Codice Identificativo Gara (CIG) 73614604F7;
- che con determina n. 187 del 29/12/2017 veniva indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente finalizzata all'aggiudicazione dei lavori suddetti;

- che con la stessa determina veniva approvata la lettera di invito, da trasmettere a n. 12 ditte, selezionate dall'elenco, delle imprese di fiducia dell'Amministrazione, costituito con determina n. 86 RdS del 18/05/2017;
- che con determina n. R.G. 130 del 29/03/2018 veniva approvato il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione, dei lavori di "Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino" in favore della ditta "Tecnoedil & Sport S.r.l., con sede legale in via C. Matteotti snc -88900 Crotone (KR) P.IVA 02318740798, che ha offerto il ribasso del 35,50% sull'importo lavori a base d'asta, l'importo contrattuale complessivo è, quindi, pari ad € 28.162,61 (ventottomilacentosessantadue,61), IVA 10% esclusa, di cui € 27.315,71 (ventisettemilatrecentoquindici,71) per lavori ed e 847,00 per costo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;
- che a seguito della verifica che è stata condotta dagli Uffici comunali relativa al possesso, in capo alla ditta aggiudicataria, dei requisiti necessari per poter assumere il provvedimento di efficacia dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 32 comma 5 - del D. Lgs. n. 50/2016, constatato il possesso dei requisiti generali e speciali e di regolarità contributiva, (Durc acquisito con prot. Inail 11114431 del 28/03/2018), con determinazione. R.S. 54 del 17/04/2018, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione in favore della ditta sopradetta, e per l'importo complessivo contrattuale pari ad € 28.162,61 (ventottomilacentosessantadue,61) IVA 10% esclusa;

#### **Articolo 1 – Oggetto del contratto**

- L'Ente Committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori denominati "*Rifacimento manto erboso campo da calcio a cinque ed interventi di manutenzione dell'area verde attrezzata di via Magg. Perugino*" per l'importo complessivo di 28.162,61 (ventottomilacentosessantadue,61) IVA 10% esclusa;

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

#### **Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dall'Ente Committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:



- lettera d'invito (prot. 747 del 01/02/2018)
- offerta economica;
- Certificato Camera di Commercio di Catanzaro;
- Dichiarazione Unica Regolarità Contributiva - DURC
- progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico;
- Dichiarazione sul possesso dei requisiti organizzativi (lavori appaltati ultimi 5 anni);
- Dichiarazione sul possesso requisiti economici (fatturato anno 2016);
- Procura generale alla stipula dei contratti.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

### **Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dall'Ente Committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 23.591,20, oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

I termini di pagamento sono così regolati: pagamento unico a fronte di regolare esecuzione a fine lavori.

### **Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – sospensione dell'esecuzione del contratto**

I termini per l'ultimazione dei lavori sono fissati in giorni 45 dalla consegna delle opere. È prevista una penale giornaliera di € 100,00 per la ritardata ultimazione dei lavori.

### **Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 7 – Subappalto**

Il subappalto non è ammesso.

### **Articolo 8 – Revisione prezzi**

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

### **Articolo 9 – Responsabilità verso terzi**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario provvede con propria polizza assicurativa alla copertura dei rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni causati dalla propria attività.

### **Articolo 10 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 11 – Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

### **Articolo 13 – Trattamento dei dati personali**

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio Tecnico.

### **Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di



essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma elettronica.

#### **Articolo 14 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Il presente contratto verrà registrato solo se richiesto dalle part, in caso d'uso.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

#### **Articolo 15 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

#### **Articolo 17 - Recesso dal contratto**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

### **Articolo 17 – Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Lamezia Terme.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

Curinga, 19.04.2018

Per l'affidatario \_\_\_\_\_

Per l'Ente Committente: \_\_\_\_\_



## SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO : Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della  
spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. L. vo 18 agosto  
2000, n° 267 e s. m. i. –

Curinga, li 17.06.2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott. Umberto Ianchello

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data  
Odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Curinga, li 10 LUG. 2018

Il Responsabile dell'Albo  
f.to Giovanni Mazzotta

E' copia conforme all'originale

Curinga..... 10 LUG. 2018



Il Segretario Comunale  
D.tt.ssa Mariagrazia Crapella